



Lipusz, dnia 19.08.2022r.

RG-GG.6840.7.2022.BJ

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Lipusz w gminie Lipusz, dla której w Sądzie Rejonowym w Kościerzynie prowadzona jest KW Nr GD1E/00009013/8, oznaczona nr ewidencyjnym 1548 o pow. 0,0306 ha.

2. Opis nieruchomości.

Działka oznaczona nr ewidencyjnym 1548 o pow. 0,0306 ha położona jest w obrębie ewidencyjnym Lipusz w gminie Lipusz na skraju zwartej zabudowy wsi. Kształt działki zbliżony do wydłużonego prostokąta. Teren równy. Uzbrojenie – energia elektryczna, wodociąg i kanalizacja. Najbliższe otoczenie to tereny, na których prowadzona jest działalność przemysłowo-usługowa oraz osiedle domów jednorodzinnych.

3. Przeznaczenie nieruchomości.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lipusz działka przeznaczona w funkcji podstawowej pod tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oraz w funkcji towarzyszącej/uzupełniającej pod tereny zabudowy usługowej oraz tereny infrastruktury technicznej. Działka przeznaczona na powiększenie działki sąsiedniej tj. działki nr ewid. 1547, położonej w obrębie ewidencyjnym Lipusz w gminie Lipusz.

4. Cena nieruchomości.

Cena wywoławcza netto dla nieruchomości wynosi 9.010,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy dziesięć złotych 00/100) + podatek VAT w stawce obowiązującej.

5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT GMINY LIPUSZ

Mirosław Ebertowski

(dokument podpisany elektronicznie)