

**UCHWAŁA NR XLV/280/2022
RADY GMINY LIPUSZ**

z dnia 22 czerwca 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pana

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. 2022 poz. 559 ze zm.) , art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.– Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz.735 ze zm.) Rada Gminy Lipusz, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, uchwala co następuje:

§ 1. Po rozpoznaniu skargi Pana z dnia 05 maja 2022 r. (data wpływu 18.05.2022 r.) Rada Gminy uznaje skargę za bezzasadną. Uzasadnienie faktyczne i prawne stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Lipusz, zobowiązując do poinformowania o sposobie rozpatrzenia skargi oraz przesłania odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Bogumiła Mokwińska

Uzasadnienie

W dniu 18 maja 2022 r. do Rady Gminy Lipusz wpłynęło pismo, przekazane zgodnie z kompetencją przez Wojewodę Pomorskiego (pismem z dnia 09 maja 2022 r.), z dnia 5 maja 2022 noszące znamiona skargi na działalność Wójta Gminy Lipusz.

W treści skargi skarżący podnosi, iż pismem z dnia 22 kwietnia br. zwrócił się do Wójta Gminy Lipusz o wyjaśnienia dlaczego w roku 2011 dokonano zmiany numeru budynku położonego na dz. ozn.nr 208 z nr 9 na nr 8. Zarzucając jednocześnie, iż wskazany organ nie udzielił odpowiedzi na w/w pytanie i inne wynikające z treści wniosku. Ponadto skarżący w treści w/w pisma podnosił różne oznakowanie budynków, położonych na tej samej nieruchomości gruntowej, w wydziale ewidencji gruntów, a inne w Urzędzie Stanu Cywilnego.

Stosownie do treści art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2022 poz. 559 ze zm.) Rada Gminy rozpatruje skargi, wnioski oraz petycje składane przez obywateli i w tym celu powołuje Komisję skarg, wniosków i petycji. Stosownie do §102a ust. 2 uchwały Nr XLIII/296/2010 Rady Gminy Lipusz z dnia 27 maja 2010 roku w sprawie uchwalenia statutu gminy zasad i trybu działania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, treść pisma wraz z załącznikami została przekazana celem rozpoznania do właściwej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem zajęcia stanowiska w powyższej sprawie.

W dniu 6 czerwca 2022 r. odbyło się posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji podczas którego, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Wójta, rozpatrzono sprawę Pana Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu po dokonaniu analizy sprawy wypracowała stanowisko.

Rada Gminy Lipusz po zapoznaniu się z aktami sprawy, w tym stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji stwierdza, że Wójt Gminy Lipusz na pismo skarżącego z dnia 20 marca br. (a nie jak błędnie wskazał skarżący 22.04.2022 r.) zwrócił się do organu o wyjaśnienie kwestii dotyczącej numeracji budynków m.in. położonego na dz. ozn.nr 208 w m. Płocice, gm. Lipusz. Organ udzielił skarżącemu odpowiedzi pismem z dnia 26.04.2022 r. (doręczonym dnia 27.04.2022 r.).

Od 05.05.1987 r. numer porządkowy 8 przypisany był do działki 209/2 obręb ewid. Płocice, która jak wynika z zapisów ewidencji gruntów została podzielona i obecnie posiada numery: 209/6, 209/7, 209/8, a numer porządkowy 9 przypisano do działki nr 168/1 obręb ewid. Płocice.

Z akt sprawy bezspornie wynika, iż w roku 2011 r. nie doszło do zmiany numeracji budynku na dz. ozn.nr 208. We wskazanej dacie dokonano wyłącznie wprowadzenia istniejącej numeracji porządkowej do systemu teleinformatycznego zgodnie wymogami ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. Nr 76, poz. 489).

Zgodnie z systemem informacji przestrzennej budynek znajdujący się na działce nr 209/6 obręb ewid. Płocice oznaczony jest numerem porządkowym 8.

Zgodnie z systemem informacji przestrzennej budynek znajdujący się na działce nr 168/1 obręb ewid. Płocice oznaczony jest numerem porządkowym 9.

Zgodnie z danymi będącymi w posiadaniu tutejszego Urzędu pod adresem Płocice 8 obecnie zameldowane są 4 osoby. Bezspornym jest fakt, iż meldunek dotyczy budynku położonego na dz. ozn.nr 209/7. Ta sama liczba osób widnieje na deklaracji gospodarowania odpadami komunalnymi. Pod wskazanym numerem, jak wynika danych ewidencji ludności, najwcześniej zameldowana została osoba z dnia 13.07.1955 r.

Zgodnie z danymi będącymi w posiadaniu tutejszego Urzędu pod adresem Płocice 9 obecnie zameldowane są 4 osoby. Bezspornym jest fakt, iż meldunek dotyczy budynku położonego na dz. ozn.nr 209/6 Ta sama liczba osób widnieje na deklaracji gospodarowania odpadami komunalnymi. Najwcześniej zameldowana osoba jest z dnia 17.08.1966 r.

Jak wynika ze stanowiska przedstawionego przez Wójta Gminy Lipusz, wskazany organ podjął czynności wyjaśniające mające na celu uporządkowanie numeracji nieruchomości położonych w m. Płocice wskazanych w treści pisma z dnia 22 marca br., poprzedzające wszczęcie stosownego postępowania z urzędu. Obecnie istotną przeszkodę stanowi brak wskazania danych adresowych, PESEL, bądź innych danych identyfikacyjnych jednego ze współwłaścicieli nieruchomości, co uniemożliwia wszczęcie

postępowania z urzędu. Po dokonaniu stosownych ustaleń organ podejmie działania o jakich mowa w trybie art. 30§ 5 k.p.a., który stanowi, że w sprawach dotyczących spadków nieobjętych jako strony działają osoby sprawujące zarząd majątkiem masy spadkowej, a w przypadku ich braku - kurator wyznaczony przez sąd na wniosek organu administracji publicznej. Spadek uważa się za nieobjęty, jeżeli żaden ze spadkobierców nie objął go w posiadanie (zarząd, użytkowanie, przechowanie), ponieważ żaden z nich nie wie o powołaniu do spadku lub o śmierci spadkodawcy (por. orzeczenie SN z 16.03.1952 r., C 1006/52, OSN 1953, nr 3, poz. 75; orzeczenie SN z 5.04.1956 r., III CR 566/56, OSN 1956, nr 4, poz. 115). Do czasu objęcia spadku przez spadkobiercę sąd czuwa nad całością spadku, a w razie potrzeby ustanawia kuratora spadku. Osoby sprawujące zarząd majątkiem masy spadkowej oraz kurator wyznaczony przez sąd mają wyłącznie legitymację procesową do udziału w postępowaniu administracyjnym. Osoby te nie mają uprawnień materialnoprawnych (wyrok NSA z 6.01.1995 r., IV SA 1922/93, ONSA 1996, nr 1, poz. 27).

Zgodnie z art. 47a ust. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne ustalenie numeru porządkowego budynku następuje z urzędu lub na wniosek przez właściwy organ (wójta, burmistrza, prezydenta) i przybiera postać czynności administracyjnoprawnej, która staje się podstawą zawiadomień o tym ustaleniu określonych podmiotów (właściciele nieruchomości lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które tymi nieruchomościami władają) oraz czynności faktycznych polegających na umieszczeniu w widocznym miejscu na ścianie frontowej budynku tabliczki z numerem porządkowym (art. 47b ust. 1 p.g.k.). Rada Gminy Lipusz wskazuje, że nadanie numeru porządkowego dokonywane jest w formie czynności z zakresu administracji publicznej i jest to czynność o charakterze technicznym. Formę czynności materialno-technicznej przybiera także rozstrzygnięcie o odmowie nadania lub o odmowie zmiany numeru porządkowego.

Wskazać należy, że niewątpliwie bezpośrednimi adresatami aktu ustalającego numer porządkowy budynku jest zgodnie art. 47a ust. 5 ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne podmiot wnioskujący o ustalenie numeru porządkowego dla danej nieruchomości (zwany "zainteresowanym") oraz właściciele tej nieruchomości lub inne podmioty uwidocznione w ewidencji gruntów i budynków, które tą nieruchomością władają.

Tym samym, stosownie do wyjaśnień Wójta, wskazany organ po usunięciu przeszkód wskazanych powyżej tj. ustanowienia odpowiednio zarządcy spadku, bądź kuratora, powiadomi skarżącego o wszczęciu stosownego postępowania z urzędu w przedmiocie zmiany numeracji porządkowej, wskazanej na wstępie nieruchomości.

Mając na względzie powyższe skargę należało uznać za bezzasadną.

Przewodnicząca Rady Gminy Lipusz

Bogumiła Mokwińska

