

Lipusz, dnia 09.02.2022 r.

RG-GG.6845.3.2022.GL

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY  
POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GEODEZYJNYM TUSZKOWY

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargowym część nieruchomości rolnej położonej w obrębie geodezyjnym Tuszkowy, oznaczonej nr geodezyjnym 266/4, z powierzchni ogólnej 2,2800 ha powierzchnię 1,2500 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kościerzynie urządzona jest KW Nr GD1E/00029858/9.

§ 2

Część przedmiotowej nieruchomości o powierzchni 1,2500 ha zlokalizowana jest za budynkiem Szkoły Podstawowej w Tuszkowach i stanowi ona grunty rolne klasy V o pow. 0,8800 ha oraz grunty rolne klasy VI o pow. 0,3700 ha. Teren płaski, utrzymany w kulturze rolnej. Do użytkowania rolniczego.

§ 3

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego od 1 ha w stosunku do okresu wegetacyjnego wynosi 700 zł netto + podatek VAT zw. (słownie: siedemset złotych netto + podatek VAT zw.), płatne do 30 czerwca każdego roku. Waloryzacja czynszu na dany rok będzie przeprowadzona w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, w przypadku gdy przedmiotowy wskaźnik będzie wynosił co najmniej 105 %.

§ 4

Przewidywane zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości od dnia 01.04.2022 r. do dnia 31.03.2023 r.

**WÓJT GMINY LIPUSZ**

*Mirosław Ebertowski*

(dokument podpisany elektronicznie)