

Lipusz, dnia 09.02.2022 r.

RG-GG.6845.4.2022.GL

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY
POŁOŻONEJ W OBRĘBIE GEODEZYJNYM LIPUSZ

§1

Przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargowym nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Lipusz, oznaczoną nr geodezyjnym 423/2 z powierzchni ogólnej 0,06 ha pow. 0,03 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kościerzynie urzędzona jest KW Nr GD1E/00004834/4

§ 2

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Lipusz przy ul. Pocztowej. Od strony zachodniej przylega do rzeki Wda od wschodniej do gabinetu weterynaryjnego. Na nieruchomości znajduje się przepompownia ścieków, która jest po za obszarem przeznaczonym do dzierżawy. Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy przeznacza się na miejsce wodowania kajaków.

§ 3

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za 1 rok wynosi 400 zł netto + podatek VAT zw. (słownie: czterysta złotych netto + podatek VAT zw.), płatne do 30 kwietnia każdego roku. Waloryzacja czynszu na dany rok będzie przeprowadzona w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, w przypadku gdy przedmiotowy wskaźnik będzie wynosił co najmniej 105 %.

§ 4

Przewidywane zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości 01.04.2022 r. do dnia 31.03.2027 r.

WÓJT GMINY LIPUSZ

Mirosław Ebertowski

(dokument podpisany elektronicznie)