



# OBWIESZCZENIE

## Starosty Kościerskiego

### o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 1960 Nr 30 poz. 160, z późn. zmian.) oraz art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 t.j. z dnia 2020.08.10), zawiadamia się strony postępowania administracyjnego, że na wniosek Wójta Gminy Lipusz, w dniu 5 listopada 2021 roku Starosta Kościerski:

I. podjął decyzję nr AB.6740.971.3.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi gminnej - ulicy Spacerowej w miejscowości Lipusz

II. w decyzji tej ustalił granice lokalizacji inwestycji, obejmujące następujące nieruchomości w Gminie Lipusz:

- w obrębie ewidencyjnym Lipusz
  - nr 1410/3 - podzielonej na działki nr 1410/4, **1410/5**,
  - nr 1436/2 - podzielonej na działki nr 1436/3, **1436/4**, **1436/5**,
  - nr 521 - podzielonej na działki nr 521/1, **521/2**,
  - nr 553/5, 519/1, 519/7, 518.

*(oznaczenie: pogrubionym drukiem zaznaczono działki po podziale, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Lipusz).*

III. decyzji tej nadał rygor natychmiastowej wykonalności.

Wszystkie strony postępowania zawiadamia się, że z treścią w/w decyzji można zapoznać się w siedzibie tut. Starostwa Powiatowego (gmach urzędu „C” - parter, pokój nr 2), w terminie 14-stu od daty publicznego ogłoszenia.

#### Ponadto informuje się, że:

1) zgodnie z art. 17 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, właściwy zarządca drogi jest obowiązany, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego.

2) zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy j.w., dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, którzy wydadzą nieruchomość lub wydadzą nieruchomość i opróżnią lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni:

- od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji zaopatrzonej w klauzulę o natychmiastowej wykonalności,

- od dnia doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności,

- lub w dniu, którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego;

3) w terminie 120 dni, od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Kościerzyna powinny być wydane na potrzeby realizacji inwestycji drogowej, objętej niniejszą decyzją; do tego czasu, nieruchomości te mogą być użytkowane przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych.

Od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku, za pośrednictwem Starosty Kościerskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia stron o jej wydaniu.

Starosta Kościerski



Alicja Żurawska